

INFOBRIEF IHRES KAMINKEHRERS ARMIN TREIDL ZUR RAUCHWARMELDERPFLICHT IN BAYERN

DAS FEUER HAT ZWEI GESICHTER

Rauchwarnmelder retten Leben

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

Gezähmtes und nutzbar gemachtes Feuer bringt unauffällig die Wärme in Ihr Haus, macht Ihr Zuhause gemütlich und behaglich. Heizen ist kein Spiel mit dem Feuer, wenn die Heizregeln der Feuerstättenhersteller und Kaminkehrer beachtet werden. Ungezähmtes und unbewachtes Feuer kann jedoch Leben, Hab und Gut vernichten. Deshalb möchte ich Sie mit diesem Infobrief über die Nachrüstverpflichtung sowie Installation von Rauchwarnmelder informieren.



Nachrüstverpflichtung des Wohnungsbestands mit Rauchwarnmeldern

Wie schon seit Jahren von vielen Brandschutzverbänden und Rettungsinitiativen gefordert, hat mittlerweile auch Bayern in ihrer Landesbauordnung festgelegt, dass Rauchmelder in Wohnungen installiert werden müssen. **Für Neubauten greift die Pflicht mit Änderung der Bayerischen Bauordnung zum 01.01.2013. Für Bestandsgebäude wird ein Zeitfenster zur Nachrüstung bis zum Jahr 2017 gewährt.** Aber auch ohne eine Verpflichtung des Gesetzgebers ist die lebensrettende Wirkung dieser kleinen technischen Helfer nicht von der Hand zu weisen.

Als Kooperationspartner mit einem der Marktführer (Hekatron) in Sachen Rauchwarnmelder, bin ich in der Lage, Ihnen ein wirtschaftlich sinnvolles Angebot zu unterbreiten, das die Lieferung von qualitativ erstklassigen Rauchwarnmeldern, deren DIN-Gerechte Montage und Inbetriebnahme sowie die jährlich vorgeschriebene Wartung beinhaltet.

Die gefährlichsten Mythen

„Wenn es brennt, habe ich mehr als zehn Minuten Zeit, die Wohnung zu verlassen.“

Irrtum, Sie haben durchschnittlich nur vier Minuten zur Flucht. Eine Rauchvergiftung kann sogar bereits nach zwei Minuten tödlich sein.

„Meine Nachbarn oder mein Haustier werden mich rechtzeitig alarmieren.“

Eine gefährliche Selbsteinschätzung, wenn man nur zwei Minuten Zeit hat – besonders nachts, wenn ihr Nachbar schläft und das Haustier im Nebenzimmer ist.

„Wer aufpasst, ist vor Brandgefahr sicher.“

Stimmt nicht. Elektrische Defekte sind häufige Brandursachen. Auch Brandstiftungen im Keller oder Hausflur sowie ein Brand in der Nachbarwohnung gefährden Sie ganz unverschuldet.

Brandtote sind Rauchtote

Täglich verunglücken zwei Menschen tödlich durch Brände, die meisten davon in den eigenen vier Wänden. Die Mehrheit stirbt an einer Rauchvergiftung. Zwei Drittel aller Brandopfer wurden nachts im Schlaf überrascht. Denn Rauch ist schneller und lautloser als Feuer.

Rauchwarnmelder als Bodyguard

Da bereits das Einatmen einer Lungenfüllung mit Brandrauch tödlich sein kann, ist ein Rauchmelder der beste Lebensretter in Ihrer Wohnung.

Der laute Alarm des Rauchwarnmelders warnt Sie auch im Schlaf rechtzeitig vor Brandgefahr und gibt Ihnen den nötigen Vorsprung, sich und Ihre Familie in Sicherheit zu bringen und die Feuerwehr zu alarmieren. Telefon 112.

Der Kauf eines Rauchwarnmelders ist Vertrauenssache!

UNSER RAUCHWARMELDER KANN AUCH IHR UND DAS LEBEN IHRER FAMILIE RETTEN.

- **RAUCHMELDER NACH DIN EN 14604**
- **10 JAHR BETRIEBBEREIT OHNE BATTERIEWECHSEL**
- **10 JAHRE GARANTIE**
- **ECHTZEITUHR**
- **VERSCHMUTZUNGSPROGNOSE**
- **KOSTENLOSER AUSTAUSCH WÄHREND DER GARANTIEZEIT**



DAS
UNABHÄNGIGE
QUALITÄTSZEICHEN
FÜR
RAUCHMELDER



IN WELCHEN RÄUMEN WERDEN RAUCHWARMELDER INSTALLIERT?

ZU UNTERSCHIEDEN IST ZWISCHEN EINEN MINDEST- UND EINEN OPTIMALEN SCHUTZ.

M **Mindestschutz** in Wohnungen besteht, wenn durch Rauchwarnmelder grundsätzlich alle **Schlafbereiche, Kinderzimmer** und **Flure** überwacht werden.



O Ein **Optimaler Schutz** wird erreicht, wenn **jeder Raum und jede Ebene durch Rauchwarnmelder überwacht wird**. Ausnahmen bilden Küche und Badezimmer.



S **Sonderschutz**
FÜR DIE KÜCHE RAUCHMELDER MIT STUMMSCHALTUNG

Der Kaminkehrer – Ihr Sicherheitsexperte für Brandschutz

- ✓ Wir liefern als zertifizierte Sicherheitsexperten frei Haus
- ✓ Montieren gemäß DIN EN 14676 inkl. Installationszertifikat.
- ✓ Warten fachgerecht nach DIN EN 14676 inkl. eines jährlichen Wartungsberichtes
- ✓ Bei jährlicher Wartung 10 Jahre Garantie auf Melder und Batterie
- ✓ Wir installieren Rauchmelder mit dem Q-Zeichen
- ✓ Bieten professionelle Beratung

Preise

Rauchwarnmelder Hekatron Genius ohne Montag	ab 28,70 €
Rauchwarnmelder Hekatron Genius inkl. Montag	ab 37,40 €
Jährliche Wartung pro Melder ohne Anfahrt	ab 3,55 €

Fazit

Der Einbau von Rauchwarnmeldern ist wichtig und richtig. Sie können Menschenleben retten. Richtig ist aber auch, dass es mit einem Rauchwarnmelder allein nicht getan ist. Um die Betriebssicherheit des Rauchmelders zu gewährleisten ist eine jährliche Wartung ist unerlässlich.

Weiterer Vorteil: Die von uns installierten Rauchwarnmelder werden zum selben Termin gewartet, an dem auch die Feuerungsanlagen überprüft werden.

Ein doppelter Service – zu einem vertretbaren Preis. Aber der Preis einer Dienstleistung sagt überhaupt nichts über ihre Qualität aus. Wir dokumentieren die ordnungsgemäß durchgeführte Rauchwarnmelderwartung mit einem Wartungsprotokoll, so dass Sie mit unseren anderen Bescheinigungen ein lückenloses Kontrollsystem über die Betriebs- und Brandsicherheit in Ihrem Anwesen haben. Gerade dieses lückenlose Kontrollsystem ist im Schadensfall bei der Abwicklung mit der Versicherung ausgesprochen wichtig.

Gerne nehme ich mir die Zeit, auch Ihnen die Vorteile der Ausrüstung Ihres Wohnungsbestands durch meinen Betrieb, näher zu erläutern.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Kaminkehrermeisterbetrieb

ARMIN TREIDL

Facherrichter für Rauchwarnmelder
gemäß DIN 14676

Vertrieb und Wartung